

**Modul: Bau- und Planungsrecht I**

|                             |                             |                                  |     |
|-----------------------------|-----------------------------|----------------------------------|-----|
| <b>Niveau</b>               | Bachelor                    | <b>Kürzel</b>                    | rg1 |
| <b>Modulname englisch</b>   | Building and Planning Law I |                                  |     |
| <b>Modulverantwortliche</b> | Prof. Frank Schwartz        |                                  |     |
| <b>Fachbereich</b>          | Bauwesen                    |                                  |     |
| <b>Studiengang</b>          | Stadtplanung, Bachelor      |                                  |     |
| <b>Verpflichtungsgrad</b>   | Pflicht                     | <b>ECTS-Leistungspunkte</b>      | 5   |
| <b>Fachsemester</b>         | 1                           | <b>Semesterwochenstunden</b>     | 4   |
| <b>Dauer in Semestern</b>   | 1                           | <b>Arbeitsaufwand in Stunden</b> | 150 |
| <b>Angebotshäufigkeit</b>   | WiSe                        | <b>Präsenzstunden</b>            | 60  |
| <b>Lehrsprache</b>          | Deutsch                     | <b>Selbststudiumsstunden</b>     | 90  |

Der folgende Abschnitt ist nur ausgefüllt, wenn es **genau eine** modulabschließende Prüfung gibt.

|                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                            |              |
|---------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|--------------|
| <b>Prüfungsleistung</b>         | Klausur                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | <b>Prüfungsprache</b>      | Deutsch      |
| <b>Dauer PL in Minuten</b>      | 90                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <b>Bewertungssystem PL</b> | Drittelnoten |
| <b>Lernergebnisse</b>           | Das Modul führt in einem Überblick in den gesamten Rechtsbereich des öffentlichen Baurechts in Deutschland ein und bildet die systematische Grundlage für die folgenden Module im Rechtsbereich. Die Grundzüge des Bauordnungsrechtes sind im Hinblick auf die städtebaulichen Erfordernisse bekannt und das örtliche Raumplanungsrecht ist in Aufbau, Struktur und Anwendungsbereich vermittelt. Insbesondere werden die inhaltlichen und systematischen Grundlagen für das allgemeine Städtebaurecht und die vorbereitende und verbindliche Bauleitplanung gelegt. In Verbindung mit dem Modul Einstiegsprojekt können diese Grundlage in einem städtebaulichen Projekt angewandt und sachgerecht umgesetzt werden. |                            |              |
| <b>Teilnahmevoraussetzungen</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                            |              |

Der vorige Abschnitt ist nur ausgefüllt, wenn es **genau eine** modulabschließende Prüfung gibt.

|                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                              |
|------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Berücksichtigung von Gender- und Diversity-Aspekten</b> | <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Verwendung geschlechtergerechter Sprache (THL-Standard)</li> <li>✓ Zielgruppengerechte Anpassung der didaktischen Methoden</li> <li>✓ Sichtbarmachen von Vielfalt im Fach (Forscherinnen, Kulturen etc.)</li> </ul> |
| <b>Verwendbarkeit</b>                                      | Einstiegsprojekt                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Bemerkungen</b>                                         |                                                                                                                                                                                                                                                              |

## Lehrveranstaltung: Bau- und Planungsrecht I

(zu Modul: Bau- und Planungsrecht I)

|                              |                             |                                  |         |
|------------------------------|-----------------------------|----------------------------------|---------|
| <b>Lehrveranstaltungsart</b> | Vorlesung                   | <b>Lernform</b>                  | Präsenz |
| <b>LV-Name englisch</b>      | Building and Planning Law I |                                  |         |
| <b>Anwesenheitspflicht</b>   | nein                        | <b>ECTS-Leistungspunkte</b>      | 5       |
| <b>Teilnahmebeschränkung</b> |                             | <b>Semesterwochenstunden</b>     | 4       |
| <b>Gruppengröße</b>          |                             | <b>Arbeitsaufwand in Stunden</b> | 150     |
| <b>Lehrsprache</b>           |                             | <b>Präsenzstunden</b>            | 60      |
| <b>Studienleistung</b>       |                             | <b>Selbststudiumsstunden</b>     | 90      |
| <b>Dauer SL in Minuten</b>   |                             | <b>Bewertungssystem SL</b>       |         |

Der folgende Abschnitt ist nur ausgefüllt, wenn es eine lehrveranstaltungsspezifische Prüfung gibt.

|                                 |                   |                            |              |
|---------------------------------|-------------------|----------------------------|--------------|
| <b>Prüfungsleistung</b>         | Portfolio-Prüfung | <b>Prüfungsprache</b>      | Deutsch      |
| <b>Dauer PL in Minuten</b>      |                   | <b>Bewertungssystem PL</b> | Drittelnoten |
| <b>Lernergebnisse</b>           |                   |                            |              |
| <b>Teilnahmevoraussetzungen</b> |                   |                            |              |

Der vorige Abschnitt ist nur ausgefüllt, wenn es eine lehrveranstaltungsspezifische Prüfung gibt.

|                    |                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Lehrinhalte</b> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Einführung in das Öffentliche Baurecht</li> <li>• Grundlagen des Bauordnungsrecht</li> <li>• Örtlichen Raumplanungsrecht (Städtebaurecht)</li> <li>• Grundlagen und Anwendung der Bauleitplanung nach dem BauGB</li> </ul> |
| <b>Literatur</b>   | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Schmidt-Eichstaedt, Weyrauch Zehmke (2013): Städtebaurecht</li> <li>• Hoppe / Bönker / Grotefels (2010): Öffentliches Baurecht - Raumordnungsrecht, Städtebaurecht, Bauordnungsrecht</li> </ul>                            |
| <b>Bemerkungen</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                     |