

Modul: Baumanagement I

Niveau	Bachelor	Kürzel	bame1
Modulname englisch	Construction Management I		
Modulverantwortliche	Ohsenbrügge, Anja, Prof. Dr.-Ing.; Offermann, Helmut, Prof. Dr.-Ing.		
Fachbereich	Bauwesen		
Studiengang	Architektur, Bachelor		
Verpflichtungsgrad	Pflicht	ECTS-Leistungspunkte	5
Fachsemester	3	Semesterwochenstunden	4
Dauer in Semestern	1	Arbeitsaufwand in Stunden	150
Angebotshäufigkeit	SoSe und WiSe	Präsenzstunden	60
Lehrsprache	Deutsch	Selbststudiumsstunden	90

Der folgende Abschnitt ist nur ausgefüllt, wenn es **genau eine** modulabschließende Prüfung gibt.

Prüfungsleistung	Klausur	Prüfungsprache	Deutsch
Dauer PL in Minuten		Bewertungssystem PL	Drittelnoten
Lernergebnisse	<p>Die Studierenden verstehen</p> <ul style="list-style-type: none"> • die Grundlagen des Baumanagements • Betriebswirtschaftliche Grundlagen • Bauprojektorganisation • die rechtlichen Rahmenbedingungen • Kostenmanagement • Flächenmanagement <p>und können diese in abgegrenzten Beispielaufgaben anwenden und deren Ergebnisse bewerten.</p> <p>Die Studierenden verstehen die Grundlagen des Baumanagements und die Themenschwerpunkte Kosten, Zeit und Qualität im Bauprojekt. Sie kennen die wesentlichen Meilensteine eines Projekts, die Baubeteiligten, ihre Funktionen und die vertraglichen Konstellationen.</p>		
Teilnahmevoraussetzungen			

Der vorige Abschnitt ist nur ausgefüllt, wenn es **genau eine** modulabschließende Prüfung gibt.

Berücksichtigung von Gender- und Diversity-Aspekten	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Verwendung geschlechtergerechter Sprache (THL-Standard) ✗ Zielgruppengerechte Anpassung der didaktischen Methoden ✗ Sichtbarmachen von Vielfalt im Fach (Forscherinnen, Kulturen etc.)
Verwendbarkeit	Identisch mit folgenden Modulen: Baubetrieb, Planungsmarkt, Bauwirtschaft (babe) aus NGB3
Bemerkungen	

Lehrveranstaltung: Baumanagement I

(zu Modul: Baumanagement I)

Lehrveranstaltungsart	Projekt	Lernform	Online betreut mit Präsenzphase
LV-Name englisch			
Anwesenheitspflicht	nein	ECTS-Leistungspunkte	5
Teilnahmebeschränkung		Semesterwochenstunden	4
Gruppengröße		Arbeitsaufwand in Stunden	150
Lehrsprache		Präsenzstunden	60
Studienleistung		Selbststudiumsstunden	90
Dauer SL in Minuten		Bewertungssystem SL	

Der folgende Abschnitt ist nur ausgefüllt, wenn es eine lehrveranstaltungsspezifische Prüfung gibt.

Prüfungsleistung		Prüfsprache	
Dauer PL in Minuten		Bewertungssystem PL	
Lernergebnisse	Beispiel: Die Studierenden können die Verfahren der deskriptiven Statistik selbstständig anwenden.		
Teilnahmevoraussetzungen			

Der vorige Abschnitt ist nur ausgefüllt, wenn es eine lehrveranstaltungsspezifische Prüfung gibt.

Lehrinhalte	<ul style="list-style-type: none"> • VOB, BGB, HOAI; 36. Auflage; Beck Texte im dtv; 2021 • LBO SH; 2021 • BauGB; 51. Auflage; Beck Texte im dtv; 2020 • Zeitner et al.: Flächenmanagement in der Immobilienwirtschaft; Springer Verlag; 2019 • Zilch et al.: Bauwirtschaft und Baubetrieb; Springer; 2020 • Siemon.: Baukosten bei Neu- und Umbauten; Springer; 2020 <p>weitere Literaturempfehlungen lt. Vorlesung</p>
Literatur	Wird im Rahmen der Vorlesungen vorgestellt.
Bemerkungen	