

**Modul: Baumanagement**

<b>Niveau</b>	Bachelor	<b>Kürzel</b>	bame
<b>Modulname englisch</b>	Construction Management		
<b>Modulverantwortliche</b>	1. Prof. Dr.-Ing. Anja Ohsenbrügge; 2. Prof. Dr.-Ing. Helmut Offermann		
<b>Fachbereich</b>	Bauwesen		
<b>Studiengang</b>	Nachhaltige Gebäudetechnik, Bachelor		
<b>Verpflichtungsgrad</b>	Pflicht	<b>ECTS-Leistungspunkte</b>	5
<b>Fachsemester</b>	3	<b>Semesterwochenstunden</b>	4
<b>Dauer in Semestern</b>	1	<b>Arbeitsaufwand in Stunden</b>	150
<b>Angebotshäufigkeit</b>	SoSe und WiSe	<b>Präsenzstunden</b>	60
<b>Lehrsprache</b>	Deutsch	<b>Selbststudiumsstunden</b>	90

Der folgende Abschnitt ist nur ausgefüllt, wenn es **genau eine** modulabschließende Prüfung gibt.

<b>Prüfungsleistung</b>	Portfolio-Prüfung	<b>Prüfungsprache</b>	Deutsch
<b>Dauer PL in Minuten</b>		<b>Bewertungssystem PL</b>	Drittelnoten

<b>Lernergebnisse</b>	<p>Die Studierenden verstehen</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Ablaufplanung im Hochbau</li> <li>• Leistungsbeschreibungen</li> <li>• Angebots- und Vertragskalkulation</li> <li>• Aufmaß und Abrechnung</li> <li>• Grundlagen des Building Information Modeling (BIM)</li> <li>• Grundlagen des Facility Managements (FM)</li> </ul> <p>und können diese in abgegrenzten Beispielaufgaben anwenden und deren Ergebnisse bewerten.</p> <p>Die Studierenden verstehen den Bauablauf und die wesentlichen Bauverfahren und können auf dieser Grundlagen Terminpläne erstellen. Sie sind in der Lage wesentliche Teilleistungen zu beschreiben, deren Kosten zu kalkulieren und normgerechte Mengen für deren Abrechnung zu ermitteln.</p>
<b>Teilnahmevoraussetzungen</b>	<p>Der Abschluss folgender Module wird empfohlen:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Baumanagement I</li> </ul>

Der vorige Abschnitt ist nur ausgefüllt, wenn es **genau eine** modulabschließende Prüfung gibt.

<b>Berücksichtigung von Gender- und Diversity-Aspekten</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Verwendung geschlechtergerechter Sprache (THL-Standard)</li> <li>✗ Zielgruppengerechte Anpassung der didaktischen Methoden</li> <li>✗ Sichtbarmachen von Vielfalt im Fach (Forscherinnen, Kulturen etc.)</li> </ul>
<b>Verwendbarkeit</b>	

<b>Bemerkungen</b>	
--------------------	--

## Lehrveranstaltung: Baumanagement

(zu Modul: Baumanagement)

<b>Lehrveranstaltungsart</b>	Projekt	<b>Lernform</b>	Präsenz
<b>LV-Name englisch</b>			
<b>Anwesenheitspflicht</b>	nein	<b>ECTS-Leistungspunkte</b>	5
<b>Teilnahmebeschränkung</b>		<b>Semesterwochenstunden</b>	4
<b>Gruppengröße</b>		<b>Arbeitsaufwand in Stunden</b>	150
<b>Lehrsprache</b>		<b>Präsenzstunden</b>	60
<b>Studienleistung</b>		<b>Selbststudiumsstunden</b>	90
<b>Dauer SL in Minuten</b>		<b>Bewertungssystem SL</b>	

Der folgende Abschnitt ist nur ausgefüllt, wenn es eine lehrveranstaltungsspezifische Prüfung gibt.

<b>Prüfungsleistung</b>		<b>Prüfsprache</b>	
<b>Dauer PL in Minuten</b>		<b>Bewertungssystem PL</b>	
<b>Lernergebnisse</b>			
<b>Teilnahmevoraussetzungen</b>			

Der vorige Abschnitt ist nur ausgefüllt, wenn es eine lehrveranstaltungsspezifische Prüfung gibt.

<b>Lehrinhalte</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Bauablauf und die wesentlichen Bauverfahren</li> <li>• Terminplanung</li> <li>• AVA Prozess und die Grundlagen von AVA Software</li> <li>• Beschreibung und Kalkulation von Teilleistungen</li> <li>• Normgerechte Mengenermittlung von Teilleistungen</li> <li>• Grundlagen des BIM</li> </ul> <p>Grundlagen des Facility Managements</p>
<b>Literatur</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• VOB, BGB, HOAI; 36. Auflage; Beck Texte im dtv; 2021</li> <li>• Berner, et. al.; Grundlagen der Baubetriebslehre 1; Springer</li> </ul> <p>Vieweg</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Berner, et. al.; Grundlagen der Baubetriebslehre 2; Springer</li> <li>• Vieweg</li> </ul> <p>weitere Literaturempfehlungen lt. Vorlesung</p>
<b>Bemerkungen</b>	