

Modul: Baumanagement

Niveau	Bachelor	Kürzel	bame
Modulname englisch	Construction Management		
Modulverantwortliche	1. Clavey, Anja, Prof. Dr.-Ing.; 2. Offermann, Helmut, Prof. Dr.-Ing.		
Fachbereich	Bauwesen		
Studiengang	Nachhaltige Gebäudetechnik, Bachelor		
Verpflichtungsgrad	Pflicht	ECTS-Leistungspunkte	5
Fachsemester	3	Semesterwochenstunden	4
Dauer in Semestern	1	Arbeitsaufwand in Stunden	150
Angebotshäufigkeit	SoSe und WiSe	Präsenzstunden	60
Lehrsprache	Deutsch	Selbststudiumsstunden	90

Der folgende Abschnitt ist nur ausgefüllt, wenn es **genau eine** modulabschließende Prüfung gibt.

Prüfungsleistung	Klausur	Prüfungsprache	Deutsch
Dauer PL in Minuten	90	Bewertungssystem PL	Drittelnoten

Lernergebnisse	<p>Die Studierenden verstehen</p> <ul style="list-style-type: none"> •die Grundlagen des Baumanagements •Betriebswirtschaftliche Grundlagen •Bauprojektorganisation •die rechtlichen Rahmenbedingungen •Kostenmanagement •Flächenmanagement <p>und können diese in abgegrenzten Beispielaufgaben anwenden und deren Ergebnisse bewerten.</p> <p>Die Studierenden verstehen die Grundlagen des Baumanagements und die Themenschwerpunkte Kosten, Zeit und Qualität im Bauprojekt. Sie kennen die wesentlichen Meilensteine eines Projekts, die Baubeteiligten, ihre Funktionen und die vertraglichen Konstellationen.</p> <p>Sicherer Umgang mit Anforderungen der HOAI an Planer / Beherrschung des Themenschwerpunktes Termine, Kosten Qualität</p>
Teilnahmevoraussetzungen	

Der vorige Abschnitt ist nur ausgefüllt, wenn es **genau eine** modulabschließende Prüfung gibt.

Berücksichtigung von Gender- und Diversity-Aspekten	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Verwendung geschlechtergerechter Sprache (THL-Standard) ✗ Zielgruppengerechte Anpassung der didaktischen Methoden ✗ Sichtbarmachen von Vielfalt im Fach (Forscherinnen, Kulturen etc.)
Verwendbarkeit	
Bemerkungen	

Lehrveranstaltung: Baumanagement

(zu Modul: Baumanagement)

Lehrveranstaltungsart	Vorlesung	Lernform	Präsenz
LV-Name englisch	Construction Management		
Anwesenheitspflicht	nein	ECTS-Leistungspunkte	5
Teilnahmebeschränkung		Semesterwochenstunden	4
Gruppengröße		Arbeitsaufwand in Stunden	150
Lehrsprache		Präsenzstunden	60
Studienleistung		Selbststudiumsstunden	90
Dauer SL in Minuten		Bewertungssystem SL	

Der folgende Abschnitt ist nur ausgefüllt, wenn es eine lehrveranstaltungsspezifische Prüfung gibt.

Prüfungsleistung		Prüfsprache	
Dauer PL in Minuten		Bewertungssystem PL	
Lernergebnisse			
Teilnahmevoraussetzungen			

Der vorige Abschnitt ist nur ausgefüllt, wenn es eine lehrveranstaltungsspezifische Prüfung gibt.

Lehrinhalte	<ul style="list-style-type: none"> • Grundlagen des Baumanagements • Betriebswirtschaftliche Grundlagen • Rechtliche Rahmenbedingungen (u.a. VOB, BGB, BauNVO, LBO SH) • Methoden zur Ermittlung und Bewertung von Flächen (u.a. DIN 277) • Methoden zur Ermittlung und Bewertung der Kosten von Bauprojekten (u.a. DIN 276) • Methoden zur Ermittlung und Bewertung der Honorare für Architekten und Ingenieure (u.a. nach HOAI)
Literatur	•Literaturempfehlungen lt. Vorlesung
Bemerkungen	